

Договор № 16-05/2016
об оказании услуг

« 01» июня 2016 г.

г. Химки

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖКХ Подрезково», именуемое в дальнейшем «Партнер», в лице Генерального директора Семчука Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Закрытое акционерное общество «Единая Сетевая Компания», (ЗАО «ЕСК»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Митрофанова Анатолия Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждый в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Партнер за вознаграждение принимает на себя обязательства по предоставлению Заказчику комплекса технологических ресурсов для создания, расширения и технического обслуживания мультисервисной сети передачи данных с возможностью выхода в сеть Интернет в доме/ах по адресам указанных в Приложении №1, с целью предоставления телекоммуникационных услуг физическим и/или юридическим лицам.

1.2. Все телекоммуникационное оборудование, волоконно-оптические и медные структурированные кабельные системы (вместе именуемые – Оборудование), используемые для реализации настоящего Договора, устанавливаются сотрудниками Заказчика и принадлежат Заказчику.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Партнер:

2.1.1. Предоставляет Заказчику возможность использования инженерных сооружений (чердаки, подвалы, технические этажи, крыши зданий, электрощитовые, слаботочные стояки) домов, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, для установки телекоммуникационного оборудования, а также прокладки волоконно-оптического и медного кабеля;

2.1.2. Обеспечивает допуск сотрудников Заказчик по служебным удостоверениям к инженерным сооружениям домов указанных в п. 1.1. настоящего Договора, для проведения монтажно-наладочных и ремонтных работ в рамках настоящего Договора, допуск сотрудников Заказчика осуществляется согласно списку, согласованному с Партнером;

2.1.3. Оказывает Заказчику организационное и информационное содействие в целях выполнения обязательств по настоящему Договору (например, предоставлять техническую документацию по зданию, согласовывать проектную и иную необходимую документацию);

2.1.4. Обязуется не производить своими силами работы по демонтажу, включению/выключению и ремонту телекоммуникационного оборудования и структурированных кабельных систем Заказчика;

2.1.5. Обязуется информировать Заказчика путем предоставления письма на бланке Партнера с помощью факсимильной связи не менее чем за два дня, о проведении у Партнера ремонтных и профилактических работ, связанных с отключением электропитания или с отключением/демонтажом Оборудования Заказчика, за исключением случаев непредвиденного отключения электропитания в результате действий (бездействий) третьих лиц, отвечающих за подачу электропитания;

2.1.6. Обязуется не отключать самовольно Оборудование Заказчика от электросети в течение срока действия Договора, кроме случаев наступления форс-мажорных обстоятельств. В случае

возникшие в результате исполнения настоящего Договора или в связи с ним, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.5. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, на которые не распространяется действие настоящего Договора, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнительного соглашения к настоящему Договору.

7.6. Все изменения, дополнения, приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью и считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны представителями обеих Сторон.

7.7. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, каждый экземпляр содержит 3 листа текста

8. Реквизиты и подписи сторон

Партнер:

ООО «УК «ЖКХ Подрезково»
141446, Московская обл., город Химки,
мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.2/5
ИНН 5047136856 КПП 504701001,
ОГРН 1125047017237
Р/с 40702810538150009831,
ПАО «Сбербанк России», г. Москва,
К/с 30101810400000000225,
БИК 044525225

Заказчик:

ЗАО «Единая Сетевая Компания»
117393, г. Москва, ул. Академика Пилюгина,
д. 8, корп. 2
ИНН 7736651639 КПП 773601001
ОГРН 1127747145910
Р/с 40702810000000001584
в ООО КБ «Лайтбанк», г. Москва
К/с 30101810700000000381
БИК 044583381

Генеральный директор

ООО «Управляющая компания
«ЖКХ Подрезково»



/ Семчук С.В.

Генеральный директор

ЗАО «Единая Сетевая Компания»



/ Митрофанов А. В.

Приложение №1
к Договору № 16-05/2016
от «01» июня 2016 года

Список объектов для размещения телекоммуникационного оборудования, стоимость компенсации электроэнергии.

№ п/п	Улица, дом, корпус	Установленное оборудование	Кол-во	Потребление электроэнергии в месяц день/ночь (кВт/ч)
1	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.4 А	Dlink DGS 1210-28	1	8,432/4,216
2	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.4 Б	Dlink DGS 1210-28	1	8,432/4,216
3	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.4 Г	Dlink DGS 1210-28	1	8,432/4,216
4	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.4 Д	Dlink DGS 1210-28	1	8,432/4,216
5	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.6, корп. 1.	Dlink DGS 1210-28	1	8,432/4,216
6	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.6, корп. 2.	Dlink DGS 1210-28	2	16,864/8,432
7	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная д.4 корп.1	Dlink DGS 1210-28	2	16,864/8,432
8	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул.1-я Лесная, д. 2	Dlink DGS 1210-28	3	25,296/12,648
9	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул.1-я Лесная, д. 6	Dlink DGS 1210-28	2	16,864/8,432
ИТОГО:			14	118,048/59,024

Генеральный директор
ООО «Управляющая компания
«ЖКХ Подрезково»



/ Митрофанов А. В.

**Дополнительное соглашение № 2
к Договору № 16-05/2016 от 01.06.2016**

«29» декабря 2017 г.

г. Москва

Закрывающее акционерное общество «Единая Сетевая Компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Литовки Руслана Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖКХ Подрезково», именуемое в дальнейшем «Партнер», в лице Генерального директора Катенко Виктора Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору 16-05/2016 от 01.06.2016 (далее Договор) о нижеследующем:

- В связи с установкой в 2017г. дополнительного оборудования, внести изменения в Приложение № 1 к Договору № 16-05/2016 от 01.06.2016г. и изложить его в следующей редакции:

№ п/п	Улица, дом, корпус	Установленное оборудование	Кол-во	Потребление электроэнергии в месяц день/ночь (кВт/ч)
1	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.4 А	Dlink DGS 1210-28	3	25,29/12,64
2	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.4 Б	Dlink DGS 1210-28	2	16,86/8,43
3	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.4 Г	Dlink DGS 1210-28	2	16,86/8,43
4	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.4 Д	Dlink DGS 1210-28	2	16,86/8,43
5	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.6, корп. 1.	Dlink DGS 1210-28	3	25,29/12,64
6	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.6, корп. 2.	Dlink DGS 1210-28	6	50,58/25,28
7	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная д.4 корп.1	Dlink DGS 1210-28	9	75,88/37,94
8	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул.1-я Лесная, д. 2	Dlink DGS 1210-28	6	50,58/25,28
9	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул.1-я Лесная, д. 6	Dlink DGS 1210-28	5	42,16/21,08
10	М.О., г.о. Химки, мкр. Подрезково, ул.1-я Лесная, д. 10, корп. 1	Dlink DGS 1210-28	7	59,02/29,51
ИТОГО:				377,98/189,66

- Заказчик гарантирует оплату расходов за потребленную оборудованием электроэнергию, понесенных Партнером в связи с установкой дополнительного оборудования.

- Все остальные условия Договора остаются без изменений.

- Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон.

Заказчик

Партнер:

Генеральный директор
ЗАО «Единая Сетевая Компания»
Литовка Р. В.

Генеральный директор
ООО «УК «ЖКХ Подрезково»

Катенко В.М.